



Asumisen rahoitus-  
ja kehittämiskeskus

# ARAn hissi- ja esteettömyysavustukset

Suvi Apell 15.9.2022



## Avustus jälkiasennushissin rakentamiseen

- Olemassa olevaan porrashuoneeseen, jossa ei ennestään ole hissiä
- Avustettavia korjaustoimenpiteitä ovat jälkiasennushissin rakentamisesta aiheutuvat välttämättömät kustannukset
- ARAn hissin ratkaisuopas julkaistu 2021

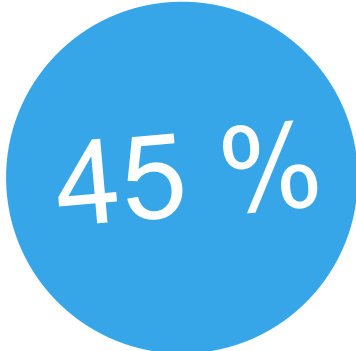
45 %

+ kunnan mahdollinen  
lisäavustus 10 – 20 %

# ara

## Avustus liikkumisesteen poistamiseen

- Avustuksen tavoitteena on **liikkumisesteisen pääsy asuinrakennukseen**: ulko-ovelta hissille, asuntoihin tai asuntojen yhteistiloihin
- Avustettavia toimenpiteitä esim.
  - Sisäänkäynnin esteettömyyskorjaukset
  - Porrashissit (tuolihissi/lavahissi)
  - Valaistuksen parantaminen
  - Hissin esteettömyyskorjaukset hissien uusimisen/modernisoinnin yhteydessä



45 %

## Hissin esteettömyyskorjausten avustettavuus

- Kerrostasojen kääntöovien uusiminen automaattisiksi liukuoviksi
  - Myös hissien kerrostasojen kääntöovien automatisointi voi olla avustettava toimenpide, jos liukuovien asentaminen ei ole mahdollista
- Korin suurentaminen
- Pysähdystasojen lisääminen ylöspäin, alaspäin tai ovilinjan vastakkaiselle puolelle
  - Edellytyksenä on, että hissien tasojen ovet ja korin ovi automatisoidaan

45 %, mutta  
max 25 %  
koko  
hissistä

# ara

**Sisäänkäynnin riittävä  
esteettömyys**

**Edellytetään**  
esteettömyysavustushankkeissa

**Suositellaan**  
jälkiasennushissihankkeissa

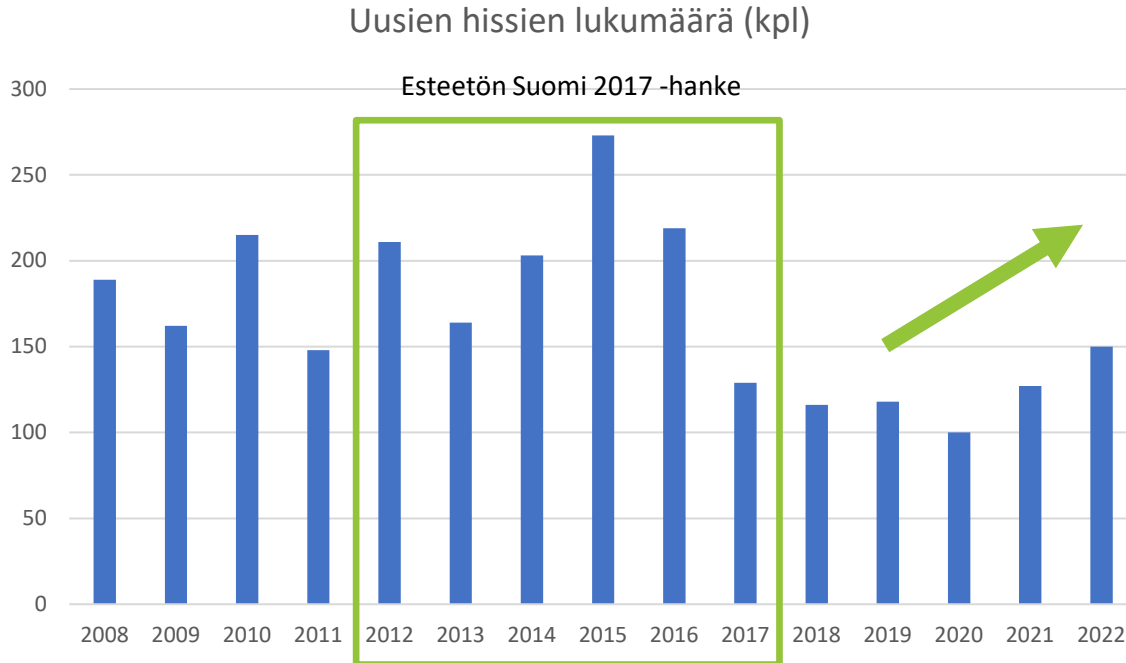
Kynnyskorkeus **max 20 mm**



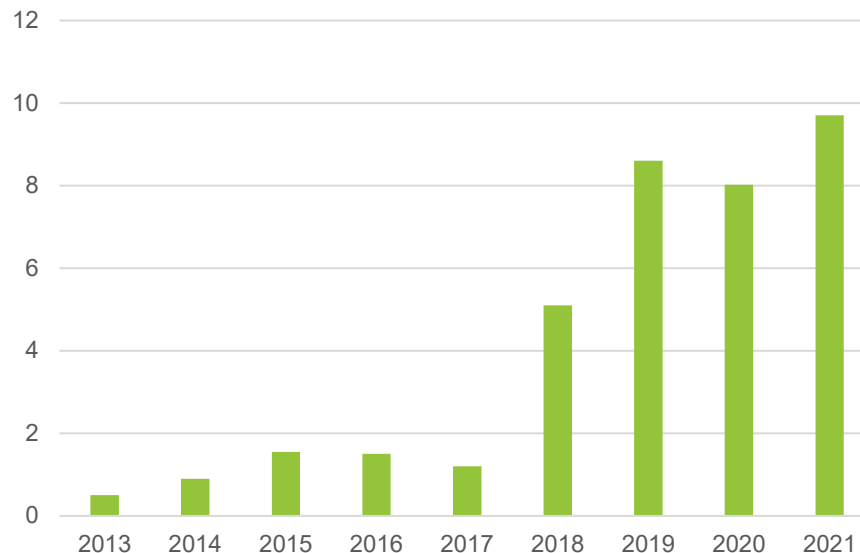
- Avustettavia toimenpiteitä **ei saa aloittaa** ennen ARAn avustuspäätöstä tai ARAn myöntämää aloituslupaa
- Kun toimenpiteen kustannukset ylittävät 2 000 euroa, tarvitaan liitteeksi ammattilaisen laatima kustannusarvio
- Avustushakemukseen tarvitaan liitteeksi hallituksen/yhtiökokouksen päätös toimenpiteestä
- Jälkiasennushissillä tulee olla rakennuslupa ennen ARAn avustuksen hakemista

# ara Myönnettyt hissiavustukset

- Uusien hissien rakentaminen on hiipunut
  - Vuosina 2014-2016 avustus yli 20 M €/v, jolla hissejä rakennettu yli 200 vuodessa
  - 2017- : 9-11 M €/v, jolla hissejä rakennettu noin 100 vuodessa
- Elokuun 2022 loppuun mennessä määrärahaa käytetty 4,3 M €



- Avustuksen käyttö kasvussa
- Avustuksia myönnettiin v. 2021 yhteensä 9,9 miljoonaa euroa
  - Keskimääräinen avustus 25 895 e/hanke
- Elokuun 2022 loppuun mennessä määrärahaa käytetty 7,8 M €



**Kiitos!**



[www.ara.fi](http://www.ara.fi)

